

# 深川えんみち

多世代が集い、生活を自ら考え、体験を共有する小さな拠点

## 「斎場から、みんなが集う生活の拠点」へ

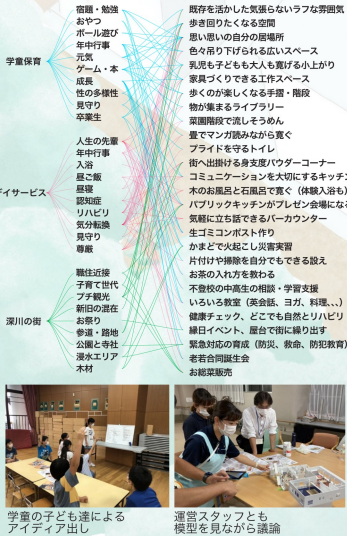
趣きある参道や路地が残り、祭りも盛んな下町・東京都区東区深川。道を自在に使いこなすこの街で、建物の中に道を引き込み、多世代が集い、生活を考えるきっかけとなる場所を作ります。

私たちが目指すのは、従来の福祉施設を分解・再構築し、緩やかな繋がりや豊かな学びのある場をつくることです。

用途は1階にデイサービス、2階に学童保育を配置。一部では乳幼児の子育てひろばを行います。1階を土足仕様と、外階段を増築。仕切りを極力無くすることで、全体の回遊性を向上させ、キッチン、工房、ライブラリ、菜園など、体験のぎっかちを随所に設けます。

用途に縛られない多様な運営で、トライアルしながら地域に開き、人と街を徐々に変えていく、出発点としての「緑」の道です。

## 要素を分解・再構築し、新しい空間と運営を考える

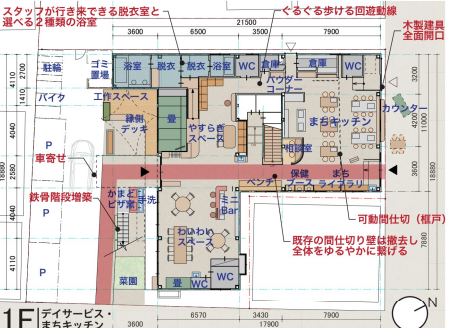
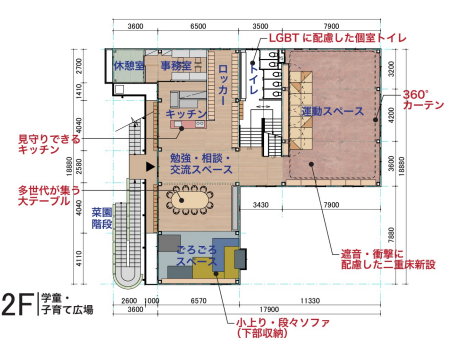
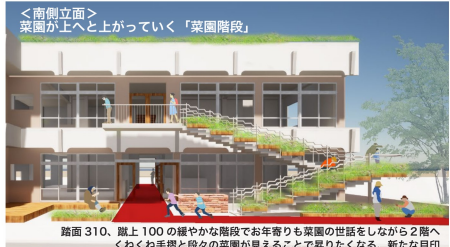


## 大らかなゾーニングにより、多様な場がゆるやかに繋がるオープンな空間



連携しながら多世代が混じり合う深川えんみちの一日

時間	デイサービス	子育てひろば	学童	まちキッチン
8:00				
10:00	ごはん作り入浴機能訓練	子育て支援 大人子どもも好きな場所です		誰でもカフェ (昼食づくり)
12:00	昼食・片付け			不登校支援
14:00	プログラム活動 おやつ	遊び 宿題		誰でもカフェ (おやつづくり)
16:00		ワークショップ (工作・英語アート教室)		中高生 運動カフェ
18:00		親子の会 リラックスタイム		親子食堂
20:00				親子食堂
22:00	★ 連携して運営			



## 深川えんみちの5つの設計ポイント

**1 ROJI**  
街を引き込む路地的回遊空間

公園と等々に囲まれた敷地  
多様な住みこなし

路地のな通り抜け通路  
街に繋がる動線計画

**2 DIVERSITY**  
多様な価値観が集い交わる場

動線に沿って静と動の領域を緩やかにゾーニングオープンなエリアながら自分の居場所を探せる

学童の空きスペースで乳幼児の子育てや不登校の中高生が相談

「まちキッチン」でみんなで講師を招いた子ども向けの特別講座お年寄りも時には講師に。

**3 ADJUSTABLE**  
開き具合を調整できる「まちキッチン」

通りに面した大きなキッチンに、デイサービス側とパブリック側に分かれるように中央に可動の仕切り壁を設ける。開くことによりハードルを下げるとともに、両側を広くすることで閉じたままでも視覚的な連続性を確保。運営しながら徐々に開き切りを開放する機会を作り、将来的には区画せずに緩やかに街と繋げていく段階的計画。

SEMI-OPEN  
デイサービスでキッチンを使いながら、一部区画を開放

OPEN  
デイサービスで使わない時は地域のかたに時間貸して開放

**4 TRIAL**  
体験を生み出す家具的な設え

誰でも小学生でも手伝いしやすいキッチン

遊びと交流のきっかけにもなるいろいろなお花の手置

手軽に仕切れるパーソナルデスク (情報デスク)

壁取付の外部電源

体験を生み出すユニバーサルデザインを随所に盛り込み、生活を考えるきっかけが詰まった空間をつくる。

**5 GROWING**  
空間と共に街・人が成長

日常的な仕掛けと、多様なイベントで育ちながら生活を生み出し続ける

生活 心のゆとり

防犯 と人

環境

災害や自然に強い人が育ち続けながら街を変えていく卒業生が講師として帰ってくる

空間はあえて作りすぎないラフな状態とし、そこに運営のアイデアとそのための設えを入れている。社会的な変化に応じて空間もどんどん変わり、人が育ち、助け合い機能のある街に変えていくことが最終目標。

地域と人の繋がりをもとした運営体制

<計画概要>  
工事内容 既存建物の改修 鉄骨階段増築 家具、什器の設置・購入  
既存建物 鉄骨造 地上2階建  
敷地面積 431.93㎡  
建築面積 258.30㎡  
延床面積 523.44㎡  
計画用途 児童福祉施設等  
耐震性能 既存建物を生かしつつ、耐震性能を現況基準と同等程度に近づける耐震補強を行います

社会福祉法人 聖教福祉会  
深川聖園 デイサービス  
東京方面で20年以上運営し、ご家庭、地域からの信頼は厚い。一人ひとりの笑顔を生み出し、共に過ごす地域の良き仲間を築いた。

社会福祉法人 聖教福祉会  
子育てひろば「このころ」  
地域で子育て中のママでも利用できる「このころ」は、昼前・夕前・夜間の3回実施。卒業生が講師のための「おしゃべり」も、2つのひろばを主催。

NPO 法人 地域で育つ元気な子 Fukugaya HYGGE  
2019年に発足したライオン学習のイベント事業部。防災キャンプや教育、社会的な活動など多岐にわたる多様な活動内容に取り組み。

NPO 法人 地域で育つ元気な子 ライト学童保育クラブ  
江東区の自主共同学童クラブ。働く父母のニーズに応じた学童保育から、公立学童にはない育成内容を実施。

多様な専門家サポーター  
料理師 水野あき  
美術師 おおしいれいこ  
木匠 木匠 woods  
長谷川 長谷川 長谷川

日常的な相互見守り・連携を行いながら、多世代が共に過ごすオープンな空間運営を実現

多様なイベント企画により、地域を巻き込む空間利用を促進